



CIDADE DE
SÃO PAULO

RESOLUÇÃO SMUL.ATECC.FUNDURB/007/2024
ANEXO I

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Quadro II	Res. 006/2023	Res. 007/2024
Objeto	Valor (R\$)	Valor (R\$)
1. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades [HAB]	1.000,00	0,00
2. Aquisição de imóveis. Forte da Ribeira [HAB]	7.500,00	0,00
3. Aquisição de imóveis. Forte do Rio Negro [HAB]	80.000,00	0,00
4. Aquisição de imóveis. Anecy Rocha [HAB]	7.500,00	0,00
5. Aquisição de imóveis. João Gomes [HAB]	32.500,00	0,00
6. Aquisição de imóveis. Forte do Rio Branco III [HAB]	15.000,00	0,00
7. Construção de Habitação de Interesse Social. Wilton Paes de Almeida - WPA - Obras [HAB]	1.603.125,00	0,00
8. Construção de Habitação de Interesse Social. Wilton Paes de Almeida - WPA - Projetos [HAB]	150.000,00	103.892,22
9. Construção de Habitação de Interesse Social. Bamburral [HAB]	7.200.000,00	1.300.000,00
10. Construção de Habitação de Interesse Social. Lidiane [HAB]	5.040.000,00	550.000,00
11. Construção de Habitação de Interesse Social. Sapé - Condomínios D e E [HAB]	17.293.733,72	0,00
12. Construção de Habitação de Interesse Social. Domenico Martinelli/Viella da Paz [HAB]	25.431.461,84	1.898.952,40
13. Construção de Habitação de Interesse Social. Heliópolis/Sabesp 1 - Condomínios 3B e 4 [HAB]	14.735.668,23	12.095.985,45
14. Construção de Habitação de Interesse Social. Heliópolis/Sabesp 2 - Condomínios 4 e 5 [HAB]	45.755.132,54	1.806.010,70
15. Construção de Habitação de Interesse Social. Heliópolis/Sabesp 2 - Condomínios 3B [HAB]	6.498.245,59	7.457.630,83
16. Construção de Habitação de Interesse Social. Residencial Esmeralda (antigo Água Podre) [HAB]	31.050.000,00	911.126,94
17. Construção de Habitação de Interesse Social. Ponte dos Remédios (Quadra 4) [HAB]	4.291.000,00	900.898,10
18. Construção de Habitação de Interesse Social. Parque Sanfona / Paraisópolis - Cond. J,K e L [HAB]	28.990.612,54	1.318.402,12
19. Construção de Habitação de Interesse Social. Major Paladino [HAB]	95.022.458,00	4.425.104,40
20. Construção de Habitação de Interesse Social. Coliseu - Boxes Comerciais [HAB]	486.108,00	80.000,00
21. Construção de Habitação de Interesse Social. Vila Andrade E [HAB]	19.772.221,94	9.625.821,72
22. Aquisição de imóveis. Paraisópolis / Jardim Colombo - Trecho 1 (Lotes Novos) [HAB]	51.210,60	0,00
23. Aquisição de imóveis. Paraisópolis / Colombo - Trecho 2 [HAB]	11.000.000,00	0,00
24. Aquisição de imóveis. Paraisópolis - Pq. Sanfona [HAB]	1.000.000,00	1.001.000,00
25. Aquisição de imóveis. Estacionamento Sacomã (Arquibancada) [HAB]	16.000.000,00	0,00
26. Aquisição de imóveis. Edmundo de Carvalho [HAB]	36.000.000,00	0,00
27. Aquisição de imóveis. Antônio de França e Silva [HAB]	20.000.000,00	0,00
28. Aquisição de imóveis. Rua Alexandrino da Silveira Bueno, 153 [HAB]	15.000.000,00	0,00
29. Aquisição de imóveis. Antônio Sampaio [HAB]	500.000,00	0,00
30. Aquisição de imóveis. Manuel Bueno [HAB]	55.000,00	0,00
31. Aquisição de imóveis. José Dias [HAB]	250.000,00	0,00
32. Aquisição de imóveis. Comandante Taylor/Camamu - PETROBRÁS - Área Menor [HAB]	27.500,00	0,00
33. Aquisição de imóveis. Fernão Dias - Q. 08 [HAB]	7.500,00	0,00
34. Aquisição de imóveis. Av. Vila Ema, 453 [HAB]		
35. Aquisição de imóveis. Rua Dr. Penaforte Mendes, 30 [HAB]		
36. Aquisição de imóveis. Rua Sete de Abril, 176 [HAB]		
37. Aquisição de imóveis. Rua Conselheiro Nebias, 314 [HAB]		
38. Aquisição de imóveis. Rua Marconi, 138 [HAB]		
39. Aquisição de imóveis. Rua José Bonifácio, 137 [HAB]	1.000,00	0,00
40. Aquisição de imóveis. Rua Barão de Jaguará, s/ nº Rua da Mooca, 775 [HAB]		
41. Aquisição de imóveis. Redenção - QD 37/38 [HAB]		
42. Aquisição de imóveis. Fernão Dias - Q. 09/10 [HAB]		
43. Aquisição de imóveis. Comandante Taylor /Camamu - PETROBRÁS - Área Maior [HAB]		
44. Aquisição de imóveis. Imperatriz Leopoldina [HAB]		
45. Aquisição de imóveis. Savoy [HAB]		
46. Aquisição de imóveis. Art Palácio/Plaza Hotel [HAB]		
47. Aquisição de imóveis. Edifício Conselheiro Carrão, 202 [HAB]		
48. Aquisição de imóveis. Edifício São João, 1492 [HAB]	1.000,00	1.000,00
49. Aquisição de imóveis. Edifício Assunção, 104 [HAB]		
50. Aquisição de imóveis. Edifício Praça da Bandeira, 31, 39,47 [HAB]		
51. Aquisição de imóveis. Edifício São João, 578 [HAB]		
52. Urbanização de favelas. Lote 1 - Boulevard da Paz etapa 3. Provisão - Boulevard da Paz - (Mananciais) [HAB]	10.638.194,67	14.735.491,32
53. Urbanização de favelas. Lote 2 - Jardim Angela, Jardim Arnaldo, João Manuel Vaz, Costa do Valado, Jararau, Jardim Fujihara / Nakamura, Jardim Guanguará, Jardim Solange, Parque Novo Santo Amaro I e II, Parque Novo Santo Amaro III, Parque Novo Santo Amaro IV, Pq. São Francisco, Renato Locchi, Sta Margarida, São Lourenço, Vila Santa Zélia, Xamborés. Provisão - Maria de Barros Teixeira - (Mananciais) [HAB]	10.638.194,67	14.735.491,33
54. Urbanização de favelas. Lote 3 - Enlevo, Angelo Tarsini, Jardim Capela, Jardim Colorado, Chácara Sonho Azul, Arizona, Buraco do Sapo, Jd. Calú, Jd. Horizonte Azul / Sapato Branco, Jardim Tancredo, Chácara Flórida / Bandeirantes, Cavalo Branco Batista Bassano. Provisão - Vila do Sol, Cavalo Branco, Chácara Flórida / Bandeirantes - (Mananciais) [HAB]	10.638.194,67	14.735.491,34
55. Urbanização de favelas. Lote 4 - Anthero Gomes do Nascimento / Império I / Jardim São Judas Tadeu / Jardim São Vicente, Alto da Alegria, Jardim Roschel, Parque São José VII, Parque Maria Fernanda, Alcindo Ferreira / Jd Cruzeiro, Jardim Satélite / Maria AA, Ipojuca Lins de Araújo, Jardim dos Lagos / Ipanema, CEU Cidade Dutra, Jardim Pousa Alegre, Jardim Manacás, Parque São José VI. Provisão - Alto da Alegria, Anthero Gomes do Nascimento, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) [HAB]	10.638.194,67	14.735.491,33



**CIDADE DE
SÃO PAULO**

56. Urbanização de favelas. Lote 5 - Guaicuri, Complexo Pilão, Jardim Eldorado / Mata Virgem / Travessa Mancini, Parque São José I e II, 3M / Clube de Pesca Santa Bárbara, Jardim Orion / Orion / Jardim Império, Balneário / Mar Paulista / Ingai, Paulino Alves Escudeiro, Santa Amélia, Parque Primavera. Provisão - Guaicuri, Complexo Pilão, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) [HAB]	10.638.194,67	14.735.491,33
57. Urbanização de favelas. Lote 6 - Erundina, Grajaú B / São Judas -Jardim União, Sem nome (próximo ao loteamento Gaivotas), Cocaia I, Sipramar, Nova Grajaú II. Provisão - Erundina, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) [HAB]	10.638.194,67	14.735.491,33
58. Urbanização de favelas. Lote 7 - Cantinho do Céu, Monte Verde / Carioba/ Sitio Cascavel (invasão) / Fechado Eliane, Jardim Nova Varginha / Est Barro Branco, Jardim Almeida Prado, Pabreu. Provisão - Chácara do Conde, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) [HAB]	10.638.194,67	14.735.491,33
59. Urbanização de favelas. Lote 8 - Provisão - Luiz Rotta, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) [HAB]	10.638.194,68	14.735.491,33
60. Aquisição de imóveis. Anthero Gomes (Mananciais) [HAB]	1.000,00	1.000,00
61. Regularização fundiária. Douglas Rodrigues [HAB]	1.000,00	1.000,00
62. Regularização fundiária. Caixa D'água [HAB]		
63. Urbanização de favelas. Córrego da Mina [HAB]	16.000.000,00	532.711,90
64. Urbanização de favelas. Paraisópolis / Córrego Antonico [HAB]	16.393.442,63	1.267.349,24
65. Urbanização de favelas. Paraisópolis / Colombo - 1ª Etapa [HAB]	12.498.000,00	1.262.317,67
66. Gerenciamento de obras e social. Serviços Técnicos - Acompanhamento de Obras (Gerenciamento) - Setor 1, 2,3 e 4 [GER]	15.219.626,74	0,00
67. Gerenciamento de obras e social. Serviços Técnicos - Acompanhamento Social - Lotes 1 e 2	1.000,00	0,00
68. Gerenciamento de obras e social. Serviços Técnicos para Regularização Fundiária - Áreas Diversas (Gerenciamento) [GER]	1.000,00	1.000,00
69. Urbanização de favelas. Lote 1 - Boulevard da Paz etapa 3. Provisão - Boulevard da Paz - (Mananciais)	4.097.296,65	0,00
70. Urbanização de favelas. Lote 2 - Jardim Ângela, Jardim Arnaldo, João Manuel Vaz, Costa do Valado, Jararará, Jardim Fujihara / Nakamura, Jardim Guanguará, Jardim Solange, Parque Novo Santo Amaro I e II, Parque Novo Santo Amaro III, Parque Novo Santo Amaro IV, Pq. São Francisco, Renato Locchi, Sta Margarida, São Lourenço, Vila Santa Zélia, Xamborés. Provisão - Maria de Barros Teixeira - (Mananciais)	4.097.296,65	0,00
71. Urbanização de favelas. Lote 3 - Enlevo, Angelo Tarsini, Jardim Capela, Jardim Colorado, Chácara Sonho Azul, Arizona, Buraco do Sapo, Jd. Calú, Jd. Horizonte Azul / Sapato Branco, Jardim Tancredo, Chácara Flórida / Bandeirantes, Cavalo Branco Batista Bassano. Provisão - Vila do Sol, Cavalo Branco, Chácara Flórida / Bandeirantes - (Mananciais)	4.097.296,66	0,00
72. Urbanização de favelas. Lote 4 - Anthero Gomes do Nascimento / Império I / Jardim São Judas Tadeu / Jardim São Vicente, Alto da Alegria, Jardim Roschel, Parque São José VII, Parque Maria Fernanda, Alcindo Ferreira / Jd Cruzeiro, Jardim Satélite / Maria AA, Ipojuca Lins de Araújo, Jardim dos Lagos / Ipanema, CEU Cidade Dutra, Jardim Pouso Alegre, Jardim Manacás, Parque São José VI. Provisão - Alto da Alegria, Anthero Gomes do Nascimento, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais)	4.097.296,66	0,00
73. Urbanização de favelas. Lote 5 - Guaicuri, Complexo Pilão, Jardim Eldorado / Mata Virgem / Travessa Mancini, Parque São José I e II, 3M / Clube de Pesca Santa Bárbara, Jardim Orion / Orion / Jardim Império, Balneário / Mar Paulista / Ingai, Paulino Alves Escudeiro, Santa Amélia, Parque Primavera. Provisão - Guaicuri, Complexo Pilão, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais)	4.097.296,66	0,00
74. Urbanização de favelas. Lote 6 - Erundina, Grajaú B / São Judas -Jardim União, Sem nome (próximo ao loteamento Gaivotas), Cocaia I, Sipramar, Nova Grajaú II. Provisão - Erundina, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais)	4.097.296,66	0,00
75. Urbanização de favelas. Lote 7 - Cantinho do Céu, Monte Verde / Carioba/ Sitio Cascavel (invasão) / Fechado Eliane, Jardim Nova Varginha / Est Barro Branco, Jardim Almeida Prado, Pabreu. Provisão - Chácara do Conde, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais)	4.097.296,66	0,00
76. Urbanização de favelas. Lote 8 - Provisão - Luiz Rotta, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais)	4.097.296,66	0,00
77. Regularização fundiária. Execução de Obras para Regularização - Áreas Diversas [HAB]	1.000,00	1.000,00
78. Aquisição de imóveis. Sampaio Corrêa [HAB]	2.000.000,00	1.000.000,00
79. Construção de Habitação de Interesse Social. Dr. Heládio / Chorões da Tia Gê [HAB]	850.000,00	421.437,11
80. Construção de Habitação de Interesse Social. Abel Marciano [HAB]	250.000,00	0,00
81. Construção de Habitação de Interesse Social. Adelino Fontoura [HAB]	500.000,00	0,00
82. Construção de Habitação de Interesse Social. Contos Gauchescos [HAB]	500.000,00	0,00
83. Construção de Habitação de Interesse Social. Herberth Smith [HAB]	1.000.000,00	0,00
84. Construção de Habitação de Interesse Social. Viela da Paz / Luiz Migliano [HAB]	1.000.000,00	0,00
85. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Edifício Preste Maia [HAB]	0,00	9.749.852,51
86. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Itaquera IB Padre Manoel Da Nobrega QD 28 LT 05 - Nossa Senhora Fatima [HAB]	0,00	5.040.201,87
87. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. São Jose II - Serra Verde B - Agudos B - Padre Ticão [HAB]	0,00	5.104.619,64
88. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Itaquera IC Padre Manoel De Paiva QD 06 LT 08 - Santa Bárbara [HAB]	0,00	1.866.671,91
89. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Forte do Rio Branco I LT 09 [HAB]	0,00	10.486.832,26
90. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Itaquera II III Jose Bonifácio QD 027 LT 08 09 10 [HAB]	0,00	9.995.509,40
91. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Forte Do Rio Branco I LT 11 [HAB]	0,00	12.235.244,24
92. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Jardim Celeste QD 12 LT 03/ Dandara [HAB]	0,00	1.588.596,13
93. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. General Rondon [HAB]	0,00	4.484.784,58
94. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Adventista QD 01A LT 06 07 08 [HAB]	0,00	6.385.978,13
95. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Belém/ Mutirão Carolina Maria De Jesus [HAB]	0,00	8.100.553,89



**CIDADE DE
SÃO PAULO**

96. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Forte Do Rio Branco I LT 10 / Casa Branca 2 [HAB]	0,00	15.907.487,29
97. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Forte Do Rio Branco III LT 26/ Maria Felipa [HAB]	0,00	8.807.104,35
98. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Favela Do Violão Quadra 1 - Luiz Gama [HAB]	0,00	16.740.646,20
99. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Itaquera II III Jose Bonifácio QD 034 LT 12 - Santa Terezinha [HAB]	0,00	4.612.343,57
100. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Itaquera II III Jose Bonifácio QD 138 LT 10 - Missouri [HAB]	0,00	3.582.987,81
101. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Elísio Teixeira Leite [HAB]	0,00	2.844.282,57
102. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Sonda B [HAB]	0,00	3.493.936,65
103. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Jardim São Paulo IA QD 56 LT 02 [HAB]	0,00	1.629.347,49
104. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Itaquera II III Jose Bonifácio QD 138 LT 09 - Kansas- Residencial Cida Pontes [HAB]	0,00	4.066.849,49
105. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Santa Etelvina IVA QD 50C LT 1, 2, 3 (LT 01 - Miracatu) - Residencial Nossa Senhora De Guadalupe V [HAB]	0,00	3.523.126,04
106. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Jardim Palmares V [HAB]	0,00	2.244.346,94
107. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Itaquera II III Jose BONIFÁCIO QD 138 LT 11 - São Paulo Diferenciado I [HAB]	0,00	2.467.086,63
108. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Igarapé Mirim [HAB]	0,00	2.568.483,35
109. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Bresser XIV [HAB]	0,00	21.930.295,50
110. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Itaquera IC Padre Manoel De Paiva QD 11 LT 07 - São Paulo Diferenciado I [HAB]	0,00	2.691.389,58
111. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Barro Branco IIC QD 37B LT 02 03 - Barro Branco IV [HAB]	0,00	2.391.895,22
112. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Bresser VI [HAB]	0,00	5.070.265,81
113. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Forte do Rio Branco III LT 28 [HAB]	0,00	5.308.043,06
114. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Santa Etelvina I VI A QD 18B LT 05 [HAB]	0,00	1.243.212,52
115. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Itaquera II III Jose Bonifácio QD 161 LT 04 [HAB]	0,00	5.518.686,52
116. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. C.H. Lajeado A E B / C.H. Bauru A E B - Empresa [HAB]	0,00	53.237.747,17
117. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Empreendimento Forte Do Rio Negro A E B - Empresa [HAB]	0,00	20.364.528,92
118. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. NOVOS: São Francisco Q65/L02- C.H. Antônia Esteves França [HAB]	0,00	10.205.676,00
119. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Melhorias. [HAB]	0,00	124.320.000,00
120. Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. NOVOS: Santa Etelvina IIB QD 05 - Área 09 LT 127 - Residencial Santa Etelvina [HAB]	0,00	17.217.730,45
121. Gerenciamento de obras e social. Serviços Técnicos - Acompanhamento de Urbanização de Favelas (Gerenciamento) - Setor 1, 2,3 e 4 [GER]	0,00	4.581.562,87
122. Gerenciamento de obras e social. Serviços Técnicos - Acompanhamento Pode Entrar (Gerenciamento) [GER]	0,00	1.000,00
Total	587.456.478,00	587.456.478,00